

Municipales 2014

Renaiss'Anse



Nous nous engageons pour Anse-Bertrand

**Propositions pour
la Restructuration d'Anse-Bertrand**



Je me présente à vous aujourd'hui, après une longue et mûre réflexion.

Toute ma vie, je me suis investi au service des Guadeloupéennes et des Guadeloupéens à travers mes entreprises. Je suis un bâtisseur, un travailleur, une personne engagée depuis de très nombreuses années pour notre pays : La Guadeloupe. En dépit d'une vie personnelle et professionnelle bien remplie, s'il y a bien une chose qui crée un vide, c'est mon engagement dans ma commune natale : Anse-Bertrand. Je vous garantie que ce n'est pas faute d'avoir essayé. Je me souviens encore des projets et des moyens

que j'ai, plus d'une fois, eu l'occasion de mettre à la disposition des équipes dirigeantes, afin qu'Anse-Bertrand soit le fleuron du Nord Grande-Terre.

Poussé par mes amis et une demande de plus en plus forte de la population, je me sens le devoir de répondre présent aujourd'hui, quand Anse-Bertrand m'appelle. Croyez-moi, j'ai mûrement réfléchi aux conséquences de mon engagement en vue des élections municipales de 2014.

J'appelle donc toutes celles et tous ceux qui considèrent qu'une Renaiss'Anse est possible à Anse-Bertrand. J'appelle les jeunes à se mobiliser contre l'immobilisme. Si nous aimons notre commune, nous avons le devoir de nous unir autour de valeurs de solidarité pour que notre terre ansoise ne régresse pas d'avantage.

Anse-Bertrand a besoin de tous ses enfants, sans exception. La Renaiss'Anse se fera avec vous et pour vous.

Marcellus NUBRET

C'est avec plaisir que je vous présente le fruit de la réflexion menée par mon équipe et moi depuis plus d'une année afin de redresser notre commune.

Sommaire

P3. Les Potentialités d'Anse-Bertrand

P4. La Restructuration Financière de la Commune.

P5. Restructuration des Services Techniques.
• Restructuration du C.C.A.S.

P6. Le Patrimoine Communal.

P8. Le transport Intra-Communal
• La Maison Familiale Intergénérationnelle

P9. La Santé à Anse-Bertrand
• Les Problèmes de l'Eau

P10. Les Associations

P12. Le Développement Economique

Les Potentialités d'Anse-Bertrand

Les paysages de la commune : un atout patrimonial et touristique majeur, à préserver et valoriser.

- **Pointe de la Grande Vigie** : Située à l'extrême nord de l'île, le paysage est constitué de falaises hautes de 80 mètres qui plongent dans l'océan Atlantique
- **Porte d'Enfer** : Petit bras de mer encerclé par des falaises où se trouve le trou de Madame Coco.
- **Moulin de Beaufond**
- **La Mahaudière**
- **Les principales plages** sont la plage de la Chapelle qui constitue un spot de surf, la plage d'Enfer, l'anse Pistolet, l'anse Laborde et l'anse Colas

Ces paysages sont autant d'atouts pour le développement touristique de la commune.

Le foncier agricole au cœur du développement.

- **des paysages canniers stables, mais pas forcément pérennes à moyen terme**
- **l'élevage : des potentialités de développement**
- **une diversification agricole tournée vers les cultures maraîchères et fruitières**

L'agriculture durable et l'agro-transformation sont les secteurs clé du développement économique de l'île.

Le potentiel sportif d'Anse-Bertrand doit être mis en valeur et participer au rayonnement de la commune.

La Restructuration Financière de la Commune

- **Procéder à un audit des comptes**, au vue des publications de la cour des comptes.
- Mettre en place un « **protocole de bonne gestion** » pouvant déboucher, si nécessaire sur une **restructuration lourde de type « Cocardre »**. Les communes de Goyave, Petit Bourg et Le Lamentin ont conclus ce type de contrat en 2006 et ont ensuite mis en place un contrat « Cocardre ».
- **Améliorer l'encadrement et la formation des élus en matière de gestion des finances publiques.**

Financer Les Projets Communaux

Les Collectivités :
Départementale, Régionale
et l'Agence Régionale



Juillet-Aout 2013 – L'AFD a accordé un financement de 6,4 millions d'euros pour les communes de Trois-Rivieres, Vieux-Habitants et de Deshaies pour la réalisation de diverses opérations d'aménagements urbains et de redynamisation des centres-bourg.

Les Agences Nationales



Novembre 2012 : L'AFD a octroyé à la collectivité de Saint-Martin un prêt de 25 millions d'euros pour sa restructuration financière.

Les Fonds Européens



<http://www.afd.fr/home/outre-mer/agences-outre-mer/Guadeloupe/projets-guadeloupe>

La Restructuration

des Services Techniques

Direction opérationnelle par excellence, les services techniques constituent la force d'action de la municipalité. Rares sont les dossiers, affaires ou opérations qui ne nécessitent pas leur intervention.

Ils sont, d'une manière permanente, chargés de l'entretien et de la maintenance, au sens le plus large du terme, du patrimoine communal.

De par leur importance, les services techniques nécessitent :

- Une restructuration en collaboration avec les personnels.
- La mise en place de formation pour la revalorisation de l'encadrement et des personnels.



La Restructuration du C.C.A.S.

Le Centre communal d'action sociale (CCAS) est, un établissement public communal intervenant principalement dans trois domaines :

- l'aide sociale légale qui, de par la loi, est sa seule attribution obligatoire ;
- l'aide sociale facultative et l'action sociale, matières pour lesquelles il dispose d'une grande liberté d'intervention et pour lesquelles il met en œuvre la politique sociale déterminée par les élus locaux ;
- l'animation des activités sociales.



Le Patrimoine Communal

L'ensemble du patrimoine communal doit être répertorié, expertisé afin d'établir un plan de rénovation et de mise en valeur.



Exemple de projet pour la mise en valeur du patrimoine d'Anse-Bertrand

Projet d'aménagement du site du Moulin de Beaufond permettant de créer un lieu de détente pour la population et une aire de repos pour les randonneurs.



Aménagement de la Place René Lucida (Place de l'Église)

Remise en état des infrastructures existantes et l'aménagement d'un espace ombragé et convivial. Cet aménagement aura pour but d'une part de créer un centre de villégiature pour les Ansois et d'autre part d'en faire un site attractif pour les touristes en mettant en avant l'image des sportifs ansois qui se sont distingués et également un point de vente des produits des producteurs locaux.



Les Déplacements au Sein de la Commune

L'étude de faisabilité et la mise en place d'**un service de transport communal est une nécessité pour permettre le développement d'Anse-Bertrand** et répondre à un besoin de mobilité de la population.



Transport intra-communal

Objet : Permettre à tous de pouvoir se déplacer librement sur l'ensemble du territoire.

Nos Aînés

Il est indispensable d'étudier et d'analyser les besoins spécifiques de nos aînés afin de leur permettre de garder un rôle au sein de la commune



Maison Familiale intergénérationnelle

Objet : Faire les générations se rencontrer, se découvrir, se parler.

Création d'un centre intergénérationnel qui donne du poids à la sagesse de l'âge, qui tient compte de l'apport de chaque génération à l'autre, dans la vie, l'amour, le partage et qui permet à tout cet amour de se mettre au service des autres.

La Santé à Anse-Bertrand

Une rencontre avec l'ensemble des professionnels de la santé est indispensable afin de réfléchir à la faisabilité d'un centre de santé ansois.



Les Problèmes de l'Eau



Nous proposons de nous réunir avec l'ensemble des partenaires (syndicat, collectivités territoriales, La générale de eaux, le comité des abonnées d'eau d'Anse-Bertrand et des autres communes) afin de résoudre les soucis d'alimentation en eau potable et agricole.

Les Associations

Nous voulons fédérer les acteurs du monde associatif sportif et culturel autour de projets communs afin de stimuler le lien social et familial ansois.

Maison des Associations

Objet : Espace de rencontre, de dialogue, de réflexion et de conseil pour les bénévoles dans tous les aspects de la vie associative. La maison des associations soutiendra la création et le développement des associations ansoises (Mise à disposition de locaux, formation des dirigeants, financements,...)



Centre culturel

Création d'un lieu proposant notamment une programmation de spectacles, des expositions, des conférences, mais aussi de l'animation socioculturelle à destination de la population ansoise.



Le village sportif

Donnons à notre jeunesse les moyens de participer à l'économie sportive.

Nous proposons la création d'un lieu de vie unique pour vivre le sport. Sur un site d'exception, nous voulons créer un lieu, où il sera possible de faire vivre le sport, de donner envie, de faire découvrir et d'accompagner les sportifs de tout âge et catégorie. Un site convivial où l'on pourra quotidiennement : s'équiper, pratiquer, découvrir les différentes activités sportives (Basket-ball, V.T.T, Arts Martiaux, Tennis, Danse, équitation, Fitness, Hand-ball, mini foot, Cyclisme, Ping-Pong...)

Mais également organiser des événements sportifs, et des compétitions régionales, nationales et internationales. Enfin, pour se détendre ou se restaurer nous proposerons des restaurants et nous disposerons d'un centre de santé. Le site sera aménagé afin que chacun puisse y venir librement s'y promener, y pique-niquer ou y pratiquer ses activités de loisirs en famille ou entre amis.



Le Développement Economique

Organiser un colloque avec l'ensemble des acteurs économiques ansois (chefs d'entreprises, artisans, agriculteurs, pêcheurs, professions libérales, commerçants, restaurateurs, hébergeurs, ...) afin de réfléchir aux moyens et actions à mettre en place pour dynamiser Anse-Bertrand.

Nous proposons des pistes de réflexion à travers les projets suivants : Cap Karaïb, Cap Agro, Cap Aqua, Cap Seniors.

CAP KARAIB

Projet de développement touristique participatif

Projet permettant à toutes les personnes désirant s'impliquer dans le développement touristique du Nord Grande Terre, de créer leurs propres activités en collaboration avec une structure rassemblant les différents acteurs du tourisme. Cette structure leur apportera l'aide nécessaire au montage des dossiers de financement, de suivre les formations adaptées, et d'être accompagnées dans la gestion quotidienne de leurs affaires. De plus, elle assurera la promotion et la commercialisation sur le marché national et international de l'ensemble des hébergements, activités et services de qualité de ses membres.

Le projet s'appuiera sur une agence de développement « Cap Karaïk » composé d'un Conseil d'Administration (Municipalité et partenaires privés), d'un Bureau Exécutif et de cinq services qui œuvrons chacun dans un domaine propre (l'hébergement, la restauration, le transport, l'animation, la promotion et commercialisation).



CAP AGRO

Le secteur des industries agroalimentaires est un des secteurs économiques majeurs et un atout essentiel pour le développement de la Guadeloupe.

Nous proposons la création à Anse-Bertrand, d'un Agropole structuré autour des agriculteurs afin de conditionner, transformer leurs productions, permettant d'en augmenter la valeur marchande. La structure Cap Agro initiera et aidera les porteurs de projets à réaliser des petites et très petites structures de surgélation, sous vide, déshydratation, pasteurisation, et de transformation des produits locaux (légumes prêts à l'emploi, plats cuisinés, sauces...).

La commercialisation pourra être réalisée directement, par les producteurs, sur les marchés locaux grâce aux fourgonnettes frigorifiques.

La commercialisation directement au particuliers et restaurateurs à travers un site web et un service de livraison.

La commercialisation auprès des GMS (Grandes et Moyennes Surfaces) sera confiée à une société spécialisée regroupant l'ensemble des producteurs (l'union faisant la force face aux grandes surfaces).



Le Développement Economique

CAP AQUA

Projet de développement de l'aquaculture Ansoise

La consommation locale de produits halieutiques (poissons + coquillages) serait de 16.000 tonnes. La pêche guadeloupéenne reste essentiellement une activité artisanale qui ne peut satisfaire à elle seule la demande. Par conséquent au moins 50% des besoins sont couverts par les importations. On pourrait donc estimer que le déficit de la balance commerciale des produits de la pêche dépasserait largement 40 millions d'Euros/an.

Le potentiel de développement de la pisciculture marine est pratiquement illimité dès lors que le risque cyclonique est maîtrisé. Anse-Bertrand grâce à son potentiel maritime, possède des atouts importants pour se positionner dans le développement de l'aquaculture guadeloupéenne.

Avec la collaboration de la SYPAGUA (Syndicat des producteurs aquacoles de Guadeloupe), nous pouvons créer une structure pilote de cages offshore immergeables adaptée aux conditions d'exploitations artisanales, ce qui permet de sécuriser le cheptel et les structures en cas de passage de cyclones.

Connaissant la dangerosité du port de Ravine Sable et le coût excessif des travaux de mise aux normes. Ce projet permettrait de développer l'activité pêche rapidement.



CAP SENIOR

Projet de développement de Résidences Seniors

Les logements pour les seniors constituent un outil de développement local !

Un cadre de vie serein et agréable

Aux villages « Cap Seniors », nous proposerons des maisons de plain-pied ou des appartements confortables, faciles à vivre et aux dernières normes. Les résidences seront sécurisées, avec des espaces verts soignés et entretenus par un gardien-jardinier. « Cap Seniors », proposera toute une palette d'activités et de services à la carte, pour que les seniors profitent pleinement de leur temps libre.

Les Maisons et appartements seront proposés à la vente directe ou à la location dans un cadre fiscal avantageux.

Nous proposerons également aux Ansois possédant un terrain, de construire une maison pouvant être louée dans le cadre de « Cap Solo » ; programme de maisons seniors individuelles au cœur de la population.

Une opportunité pour le nord grand-terre

La création de résidences « Cap Seniors » permettra de développer les services à la personne, qui sont générateurs à courte échéance d'emplois nombreux. Mais de nombreux autres secteurs seront largement impactés par le projet « Cap Seniors » : l'alimentation, le tourisme, les loisirs, le BTP.





*Renaiss'Anse, symbolisé par le Phénix,
oiseau mythique de l'immortalité
fera Anse-Bertrand renaître à l'espérance,
recommencer à exister et recouvrer sa vitalité*

Renaiss'Anse

Boulevard du Commandant Mortenol
Ravine Sable, 97121 Anse-Bertrand
Tél : 0590 84 31 15

ass.renaissance@gmail.com

<http://www.ansebertrandmunicipales2014.com>

<http://www.lejournaldesindignes.com>